

DEPARTEMENT DE LA CORSE-DU-SUD

COMMUNE DE PROPRIANO



PLAN LOCAL D'URBANISME

PIECE N°4.3 LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

REVISION TOTALE DU PLU

Prescrite par DCM du 12 octobre 2014

Projet de PLU arrêté par DCM du 17 juin 2022

PLU approuvé par DCM du



ARCHITECTURE
& URBANISME

MAP ARCHITECTURE & URBANISME

Le Concorde

280 avenue Foch

Tél : 04 94 89 06 48

secretariat@map-architecture.fr



INGECORSE

7 lot. Promo Evasion

20232 OLETTA

Tél. : 06 74 32 94 32

ingecorse@gmail.com

Liste des emplacements réservés

VOIES DE CIRCULATION, VOIES MODES ACTIFS A CREER OU AMENAGER

| n° ER | Ancien n°ER | Intitulé | Bénéficiaire | Surface approxi. (m ²) / plateforme indicative (m) | Secteur | N° planche graphique |
|--------|----------------|--|---------------------------------|---|---|----------------------|
| 01 | 1 | Aménagement des voies de dégagement du Port (connexion du Port à l'avenue Napoléon III puis chemin des Plages) | Collectivité de Corse | 346 ml 11 m | Port, Purraja | 4.2a, 4.2c |
| 02 | 12 | Voie de désenclavement du Port entre la RD319 et la RT n°40 | Collectivité de Corse | 2 557 ml dont 2 257 ml à créer 15,50 m | Scuncacatu , Mercuglia, Suarella, Santa Giulia | 4.2a, 4.2c |
| 03 | 9 | Voie de connexion interquartier | Commune | 2 194 ml dont 1 874 ml à créer 9 m | Paratella, Frusteru, Hameaux de Propriano, Santa Giulia | 4.2a, 4.2c |
| 04 | 4 | Voie de dégagement du port de plaisance | Commune | 58 ml 12 m | Port de plaisance | 4.2a, 4.2c |
| 05 | <i>nouveau</i> | Réalisation d'un cheminement pour piétons | Commune | 392 ml 1,50 m | Vigna Maio | 4.2a, 4.2c |
| 06 | <i>nouveau</i> | Aménagement du chemin d'accès vers bâtiment France Télécom | Commune | 217 ml 6 m | Vigna Maio | 4.2a, 4.2c |
| 07 | <i>nouveau</i> | Barreau de liaison RT402-RD19A | Commune | 340 ml 9 m | Bartaccia | 4.2a, 4.2c |
| 08 | 20 | Voie à élargir RD319 avec voie verte | Collectivité de Corse | 3 368 ml 13 m | Purraja, Capu Laoroso | 4.2a, 4.2c |
| 09 | <i>nouveau</i> | Elargissement de l'entrée du Port de commerce (rue Pandolfi) | Collectivité de Corse / Commune | Partie Sud : 65 ml 13 m Partie Nord : 35 ml 11 m | La Plaine | 4.2a, 4.2c |
| 09 bis | <i>nouveau</i> | Barreau de liaison (rue Pandolfi – rue des Pêcheurs) | Commune | 120 ml 12,40 m | La Plaine | 4.2a, 4.2c |

| | | | | | | |
|-----------|----------------|---|-----------------------|---------------------|--|------------|
| 10 | Supprimé | | | | | |
| 11 | <i>nouveau</i> | Aménagement de la RT402 | CdC | 1 450 ml 13,60 m | Centre-ville, Vigna Maio, Santa Giulia | 4.2a, 4.2c |
| 12 | <i>nouveau</i> | Aménagement de la RD19/RD19A | Collectivité de Corse | 1 667 ml 13,20 m | Mancinu, Bartaccia, Vigna Maio | 4.2a, 4.2c |
| 13 | <i>nouveau</i> | Aménagement de la RD319A montée de la Paratella | Collectivité de Corse | 750 ml 13,20 m | La Plaine, Paratella | 4.2a, 4.2c |
| 14 | <i>nouveau</i> | Aménagement de la RD319A dans sa partie non urbaine | Collectivité de Corse | 390 ml 12 m | Paratella, Scuncacato | 4.2a, 4.2c |

EMPLACEMENTS RESERVES DIVERS

| n° ER | Ancien n°ER | Intitulé | Bénéficiaire | Surface approximative (m ²) | Secteur | N° planche graphique |
|-----------|-----------------|--|--------------|---|------------------------------------|----------------------|
| 15 | <i>nouveau</i> | Aménagement de l'accès du réservoir et extension | Commune | 4 311 m ² au total 610 ml pour l'accès à aménager 4 m de largeur de voie | Turiciola, Hameaux de Propriano | 4.2a, 4.2c |
| 16 | <i>nouveau</i> | Respect des prescriptions de la DGAC pour les pistes de l'aérodrome | Commune | 20 392 m ² | Tavaria | 4.2a |
| 17 | 37 | Bassin de rétention | Commune | 2 273 m ² | La Plaine | 4.2a, 4.2c |
| 18 | Supprimé | | | | | |
| 19 | <i>nouveau</i> | Aménagement du parking à l'angle de la rue Pandolfi/rue Bonaparte | Commune | 2 316 m ² | Centre-ville | 4.2a, 4.2c |
| 20 | <i>nouveau</i> | Réalisation d'un parking sur le DPM pour accès aux plages | Commune | 448 m ² | Puraja-Lido | 4.2a, 4.2c |
| 21 | <i>nouveau</i> | Réalisation d'ouvrage pour la collecte des eaux pluviales type noue herbée | Commune | 2 060 m ² | ZA Tralavettu | 4.2a |